

## ESTADISTICAS TULUM

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	262	307

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	10,437	11,701

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 3,679,930.00	\$ 2,304,560.00	\$ 2,070,000.00	\$ 2,220,000.00
AVG	\$ 286,706.40	\$ 259,134.77	\$ 320,549.19	\$ 276,814.41
MIN	\$ 76,241.90	\$ 76,241.90	\$ 84,290.00	\$ 78,992.60

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 9,395.06	\$ 10,253.00	\$ 11,818.20	\$ 9,099.60
AVG	\$ 3,224.22	\$ 3,128.55	\$ 3,564.10	\$ 3,356.49
MIN	\$ 1,007.78	\$ 824.26	\$ 1,274.93	\$ 1,134.29

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	1,014	294	1,249	334
Garden Unit	98	20	126	15
Condo	1,987	413	2,482	390
Penthouse	542	95	617	134
Loft	96	37	70	28

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	544.30	443.67	390.08	384.89
AVG	91.19	83.47	91.48	86.02
MIN	23.17	26.22	20.00	21.00

## ESTADISTICAS PLAYA DEL CARMEN

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	117	139

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	5,028	6,013

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 3,270,420.00	\$ 1,038,780.00	\$ 3,230,050.00	\$ 3,908,160.00
AVG	\$ 289,873.26	\$ 261,862.29	\$ 303,708.35	\$ 293,727.54
MIN	\$ 64,947.70	\$ 58,860.40	\$ 54,539.40	\$ 42,021.60

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 8,559.09	\$ 8,962.74	\$ 8,994.48	\$ 7,450.23
AVG	\$ 3,444.20	\$ 3,572.45	\$ 4,316.24	\$ 3,942.90
MIN	\$ 895.13	\$ 1,160.52	\$ 1,323.27	\$ 1,241.40

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	559	198	1,069	202
Garden Unit	43	26	33	24
Condo	888	190	1,137	237
Penthouse	116	40	118	32
Loft	29	9	25	8

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	647.00	283.76	556.02	915.00
AVG	89.36	80.84	74.80	84.17
MIN	24.41	27.20	17.58	17.58

¿Estás buscando algo más como porcentajes de ABSORCIÓN, estadísticas de un Area específica, estadísticas por rango de precios?

Contacta a The RED Search para que te hagamos un estudio de mercado personalizado.  
WHATSAPP: (984)241-1061

## ESTADISTICAS CANCUN

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	37	41

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	2,585	2,997

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 6,839,620.00	\$ 2,412,470.00	\$ 6,503,500.00	\$ 3,303,250.00
AVG	\$ 340,432.82	\$ 253,944.71	\$ 599,330.09	\$ 358,778.18
MIN	\$ 104,718.00	\$ 109,636.00	\$ 123,697.00	\$ 128,584.00

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 8,713.48	\$ 5,978.03	\$ 11,859.80	\$ 20,437.70
AVG	\$ 2,547.34	\$ 2,257.77	\$ 3,731.34	\$ 3,108.91
MIN	\$ 632.52	\$ 984.20	\$ 1,180.39	\$ 1,107.12

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	51	11	21	24
Garden Unit	11	2	24	6
Condo	930	313	964	224
Penthouse	44	11	45	6
Loft	22	6	7	8

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	833.84	490.17	833.84	425.78
AVG	126.93	107.72	145.17	110.63
MIN	46.31	46.31	46.31	46.31

## ESTADISTICAS COZUMEL

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	9	10

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	294	287

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 1,400,000.00	\$ 503,651.00	\$ 1,492,510.00	\$ 610,240.00
AVG	\$ 438,885.34	\$ 362,767.43	\$ 519,179.61	\$ 407,818.79
MIN	\$ 176,277.00	\$ 204,699.00	\$ 186,000.00	\$ 222,012.00

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 4,645.12	\$ 4,457.16	\$ 6,170.98	\$ 4,982.54
AVG	\$ 2,893.06	\$ 3,487.49	\$ 3,734.64	\$ 3,421.87
MIN	\$ 1,429.01	\$ 2,641.06	\$ 1,111.76	\$ 1,723.69

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	0	0	0	0
Garden Unit	0	0	12	1
Condo	135	14	126	7
Penthouse	0	0	5	0
Loft	0	0	0	0

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	531.42	190.70	326.00	198.00
AVG	164.29	104.41	137.79	127.56
MIN	52.90	62.00	56.00	64.40

¿Estás buscando algo más como porcentajes de ABSORCIÓN, estadísticas de un Area específica, estadísticas por rango de precios?

Contacta a The RED Search para que te hagamos un estudio de mercado personalizado.  
WHATSAPP: (984)241-1061

## ESTADISTICAS AKUMAL

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	12	11

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	294	256

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 1,439,930.00	\$ 699,782.00	\$ 1,333,000.00	\$ 778,794.00
AVG	\$ 390,145.87	\$ 394,790.48	\$ 455,002.99	\$ 539,772.71
MIN	\$ 161,742.00	\$ 198,936.00	\$ 267,000.00	\$ 219,545.00

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 5,690.13	\$ 3,494.21	\$ 4,395.25	\$ 3,687.09
AVG	\$ 2,854.67	\$ 2,835.38	\$ 3,296.98	\$ 2,359.57
MIN	\$ 1,557.89	\$ 1,682.53	\$ 2,081.08	\$ 1,853.17

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	0	0	0	0
Garden Unit	13	4	9	0
Condo	105	16	80	6
Penthouse	36	4	30	1
Loft	0	0	0	0

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	309.29	415.91	309.29	415.93
AVG	137.84	146.30	139.12	246.51
MIN	69.47	72.24	92.12	94.00

## ESTADISTICAS PUERTO AVENTURAS

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	9	8

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	233	246

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 1,736,210.00	\$ 1,068,330.00	\$ 1,709,820.00	\$ 1,243,410.00
AVG	\$ 702,281.12	\$ 1,066,865.00	\$ 911,856.97	\$ 627,049.02
MIN	\$ 156,588.00	\$ 1,065,400.00	\$ 177,218.00	\$ 216,751.00

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 5,921.48	\$ 5,226.68	\$ 7,826.15	\$ 4,817.13
AVG	\$ 3,803.08	\$ 5,069.32	\$ 4,855.90	\$ 3,578.79
MIN	\$ 1,357.16	\$ 4,911.95	\$ 1,862.80	\$ 2,666.06

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	0	0	0	0
Garden Unit	11	0	18	2
Condo	51	0	60	8
Penthouse	25	2	32	6
Loft	0	0	0	0

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	347.00	216.90	347.00	273.62
AVG	180.05	210.65	178.50	168.66
MIN	32.44	204.40	75.80	81.30

¿Estás buscando algo más como porcentajes de ABSORCIÓN, estadísticas de un Area específica, estadísticas por rango de precios?

Contacta a The RED Search para que te hagamos un estudio de mercado personalizado.  
WHATSAPP: (984)241-1061

## ESTADISTICAS PUERTO MORELOS

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	9	13

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	338	876

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 1,093,490.00	\$ 967,224.00	\$ 1,422,390.00	\$ 1,373,390.00
AVG	\$ 345,484.59	\$ 362,931.51	\$ 370,212.06	\$ 376,659.92
MIN	\$ 173,784.00	\$ 129,536.00	\$ 139,388.00	\$ 137,732.00

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 6,248.09	\$ 4,496.62	\$ 7,202.63	\$ 6,745.93
AVG	\$ 3,950.41	\$ 3,622.20	\$ 3,948.57	\$ 3,628.90
MIN	\$ 2,828.68	\$ 2,993.58	\$ 1,069.27	\$ 1,059.10

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	6	4	36	6
Garden Unit	0	0	37	7
Condo	100	12	260	71
Penthouse	5	2	16	8
Loft	6	0	7	5

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	379.85	215.10	276.00	230.00
AVG	89.26	98.93	89.63	101.10
MIN	33.52	30.24	45.00	43.81

## ESTADISTICAS COSTA YUCATECA

Enero a abril, 2023 y enero a abril, 2024

	2023	2024
TOTAL DESARROLLOS	9	16

	2023	2024
TOTAL UNIDADES	333	548

### PRECIOS

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 1,271,840.00	\$ 901,770.00	\$ 1,049,990.00	\$ 1,588,770.00
AVG	\$ 464,314.60	\$ 416,880.66	\$ 391,203.36	\$ 503,121.46
MIN	\$ 89,440.00	\$ 89,440.00	\$ 89,279.20	\$ 145,281.00

### PRECIOS / M2

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	\$ 4,211.16	\$ 2,814.22	\$ 4,575.23	\$ 4,337.38
AVG	\$ 2,550.02	\$ 2,229.44	\$ 2,905.61	\$ 3,041.94
MIN	\$ 1,136.51	\$ 1,136.51	\$ 1,680.09	\$ 1,803.45

### TIPO DE UNIDAD

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
Studio	0	0	0	0
Garden Unit	2	1	13	8
Condo	177	83	191	97
Penthouse	11	13	32	12
Loft	7	1	4	0

### SUPERFICIE

	2023		2024	
	INVENTARIO	VENDIDAS	INVENTARIO	VENDIDAS
MAX	368.00	401.75	353.22	420.17
AVG	169.74	182.31	134.56	162.65
MIN	38.60	38.60	38.60	60.00

¿Estás buscando algo más como porcentajes de ABSORCIÓN, estadísticas de un Area específica, estadísticas por rango de precios?

Contacta a The RED Search para que te hagamos un estudio de mercado personalizado.  
WHATSAPP: (984)241-1061